

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU JIU

Nr. 12485 din 17.03.2021

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 153 din 01.04.2021

Ca urmare a cererii adresate de **SC APAREGIO GORJ SA PRIN PATRASCOIU TRAIAN** persoana juridica, CUI cu sediul în județul **GORJ**, sector -, municipiul **TÂRGU JIU**, sat -, Strada **TINERETULUI**, nr. **8**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cod poștal -, telefon/fax **0253.211.457**, email -, înregistrată la nr. **12485** din **17.03.2021**.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

Rețele de apă și canalizare în Targu Jiu, inclusiv stații de pompare și conducte de refulare în cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Gorj (valabilă numai însoțită de ANEXA)

- pe imobilul - teren si constructii - situat in județul **GORJ**, municipiul **TÂRGU JIU**, sat -, sectorul -, strada **ZONA NORD-EST, SUD-EST, VEST**, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cod poștal -, identificat prin:

Carte funciară -

Fișa bunului imobil -

Nr. cadastral -

sau identificata prin: plan de situație

- lucrari in valoare de **172.039.202,30** lei.

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (**D.T.A.C. + D.T.O.E.**), nr. **7181/259**, din **2016**, pentru **Rețele de apă și canalizare în Targu Jiu, inclusiv stații de pompare și conducte de refulare în cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Gorj (ANEXA - parte integrantă din autorizație)** a fost elaborată de **LOUIS BERGER ȘI SC ESCALIA CRAUS SRL**, cu sediul în județul **BUCUREȘTI**, sat -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cod poștal -, respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.



CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică și proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C. + P.O.E. sau P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la - materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de - zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este 60 Luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate, pentru Rețele de apă și canalizare în Targu Jiu, inclusiv stații de pompare și conducte de refulare în cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Gorj (valabilă numai însoțită de ANEXA).



PRIMAR
Marcel-Laurențiu ROMANESCU

Secretar general al Municipiului
Târgu Jiu,
Grigore JIANU

ARHITECT-ŞEF,
Atribuții delegate
Gheorghe-Lucian PARASCHIVU

VERIFICAT
ŞEF SERVICIU,
Taviana-Ermina PASĂRE

ÎNTOCMIT,
Simona-Maria ȚIRCĂ

Taxa de autorizare în valoare de lei a fost achitată - SCUTIT.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de însoțită de un exemplar din proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
autorizației de construire**

de la data de _____ la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de .

PRIMAR,

L.S.

Secretar general al Municipiului
Târgu Jiu,,

ARHITECT SEF

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU JIU

ANEXĂ la AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE

Nr. 153 din 01.04.2021

Lucrările autorizate se execută strict în limita unității administrativ teritoriale a municipiului Târgu Jiu.

Terenul va fi adus la starea inițială prin grija și cheltuiiala Aparegio Gorj SA

La depunerea anunțului de începere a lucrărilor se va depune avizul Poliției Rutiere și graficul de execuție a lucrărilor autorizate.

Avizele și acordurile prevazute în certificatul de urbanism 1061/18.08.2020 vor fi obtinute pana la incheierea executarii lucrarilor realizate in baza proiectului tehnic.

PRIMAR,

Marcel-Laurentia ROMANESCU



SECRETAR,

Grigore JIANU

ARHITECT ȘEF,

Gheorghe-Lucian PARASCHIVU

VERIFICAT

ȘEF SERVICIU,

Ermina Pașăre

ÎNTOCMIT,

Simona-Maria Țircă